

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания членов Товарищества собственников
недвижимости «Парус»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу :
Краснодарский край г. Геленджик ул. Красногвардейская д.36

г. Геленджик

«18» июня 2021 года

Форма проведения общего собрания участников: заочная форма голосования.

Дата проведения общего собрания участников: с «27» мая 2021 (дата оповещения о собрании).

Срок окончания приема оформленных письменных решений (бюллетеней) собственников в заочной форме по «18» июня 2021 года.

Место проведения общего собрания (прием бюллетеней): Россия, Краснодарский край г. Геленджик ул. Красногвардейская д.36, (холл первого этажа)

Дата и место подсчета голосов: «18» июня 2021 г., Россия, Краснодарский край г. Геленджик ул. Красногвардейская д.36, кв.42

Инициатор общего собрания: Правление ТСН «Парус».

Общая площадь, принадлежащая собственникам жилья в многоквартирном доме составляет **6948,0 кв.м.**, в том числе: жилых помещений – **5714,4 кв.м.**, нежилых – **1233,6 кв.м.** Общее количество голосов – **47** собственников, обладающих 100% голосов.

Количество собственников, принявших участие в собрании: **41** собственник, владеющие **5661,80 кв.м.**, обладающих **81,49%** голосов от общего количества.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в количестве трех человек.
2. Согласование месторасположения проектируемой трансформаторной подстанции 2КТПП-630/6/0,4 кВ с силовыми трансформаторами мощностью 2х250 на земельном участке по адресу: г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36, согласно проектной документации, разрабатываемой на основании технического задания в соответствии с договором на технологическое присоединение №4-34-20-3703, выданного филиалом АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть».
3. Выдача полномочий Председателю правления ТСН «Парус» Михайловой Н.Е. быть представителем собственников в РСО и других инстанциях, получать (заказывать) техническую документацию (технические паспорта, технические условия на подключение к инженерным сетям и т.д.), подписывать необходимую документацию.

Собственники многоквартирного дома приняли следующие РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу: О выборе председателя и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в количестве трех человек.

Предложили:

1. Избрать председателем собрания Михайлову Наталью Евгеньевну, собственник кв.42
2. Избрать секретарем общего собрания Отт Лейлу Сергеевну, собственник кв.32
3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Буравлева Людмила Алексеевна, собственник кв. 1;
2. Князева Анна Гавриловна, собственник кв. 35;
3. Гузь В.П., собственник кв. 55.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа голосовавших	количество голосов	% от числа голосовавших	количество голосов	% от числа голосовавших
5661,80	100%	0	0%	0	0%

Принято решение:

1. Избрать председателем собрания Михайлову Наталью Евгеньевну, собственник кв.42
2. Избрать секретарем общего собрания Отт Лейлу Сергеевну, собственник кв.32
3. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.
 1. Буравлева Людмила Алексеевна, собственник кв. 1;
 2. Князева Анна Гавриловна, собственник кв. 35;
 3. Гузь В.П., собственник кв. 55.

2. По второму вопросу: Согласование месторасположения проектируемой трансформаторной подстанции 2КТПП-630/6/0,4 кВ с силовыми трансформаторами мощностью 2х250 на земельном участке по адресу: г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36, согласно проектной документации, разрабатываемой на основании технического задания в соответствии с договором на технологическое присоединение №4-34-20-3703, выданного филиалом АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть».

Предложили: Согласно п.17 Протокола №2 от 25.09.2020г. собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома принято решение о заключении договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть». В рамках принятого решения получены технические условия и заключен договор № 4-34-20-3703 с АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть». Для выполнения технических условий необходимо провести согласование месторасположения проектируемой трансформаторной подстанции 2КТПП-630/6/0,4 кВ с силовыми трансформаторами мощностью 2х250 на земельном участке по адресу: г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа голосовавших	количество голосов	% от числа голосовавших	количество голосов	% от числа голосовавших
5661,80	100%	0	0%	0	0%

Принято решение: Согласовать месторасположения проектируемой трансформаторной подстанции 2КТПП-630/6/0,4 кВ с силовыми трансформаторами мощностью 2х250 на земельном участке по адресу: г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36

3. По третьему вопросу: Выдача полномочий Председателю правления ТСН «Парус» Михайловой Н.Е. быть представителем собственников в РСО и других инстанциях, получать (заказывать) техническую документацию (технические паспорта, технические условия на подключение к инженерным сетям и т.д.), подписывать необходимую документацию.

Предложили: Выдать полномочия Председателю правления ТСН «Парус» Михайловой Н.Е. быть представителем собственников в РСО и других инстанциях, получать (заказывать) техническую документацию (технические паспорта, технические условия на подключение к инженерным сетям и т.д.), подписывать необходимую документацию.

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа голосовавших	количество голосов	% от числа голосовавших	количество голосов	% от числа голосовавших
5661,80	100%	0	0%	0	0%

Принято решение: Выдать полномочия Председателю правления ТСН «Парус» Михайловой Н.Е. быть представителем собственников в РСО и других инстанциях, получать (заказывать) техническую документацию (технические паспорта, технические условия на подключение к инженерным сетям и т.д.), подписывать необходимую документацию.

Место хранения протокола
(с приложениями)

Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36
кв.42 (согласно п.13 Протокола №1 от 15.08.2020г.)

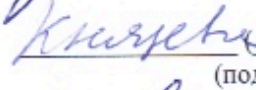
Приложение:

1) Приложение №6. Письмо исх.№16 от 25.05.2021г. от ООО «Свето Юг» с приложениями на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания  (Михайлова Наталья Евгеньевна) 18.06.21 г.
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания  (Отт Лейла Сергеевна) 18.06.21 г.
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии  (Гузь Виктор Петрович) 18.06.2021 г.
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии  (Князева Анна Гавриловна) 18.06.21 г.
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии  (Буравлева Людмила Алексеевна) 18.06.21 г.
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Реестр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36

кадастровый номер	№ кв./неж. Пом.	форма собственности	Реквизиты документов подтверждающих право собственности (номер записи в ЕГРН) / иной документ	ФИО физического лица / наименование и ИНН юридического лица	площадь	доля собственности на помещение	Сумма (количество голосов) в м2	количество голосов %
23:40:0403017:293	1	частная	№ 23-23-12/118/2013-138 от 22.10.2013 г.	Буралева Людмила Алексеевна	105,50	1,00	105,50	1,52
23:40:0403017:292	2	частная	№ 23-23-12/020/2014-011 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,10	1,00	119,10	1,71
23:40:0403017:294	3	частная	№ 23-23-12/001/2014-480 от 14.02.2014 г.	Нерсисян Сурен Ражденович	78,40	1,00	78,40	1,13
23:40:0403017:291	4	частная	№ 23-23-12/020/2014-015 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,60	1,00	120,60	1,74
23:40:0403017:329	5	частная	№ 23-23-12/020/2014-017 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,00	1,00	106,00	1,53
23:40:0403017:328	6	частная	№ 23-23-12/020/2014-019 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,60	1,00	119,60	1,72
23:40:0403017:327	7	частная	№ 23-23/012-23/205/805/2016-1413/2 от 03.02.2016 г.	Неминов Владимир Эдуардович	78,70	1,00	78,70	1,13
23:40:0403017:326	8	частная	№ 23-23-12/020/2014-023 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,90	1,00	120,90	1,74
23:40:0403017:341	9	частная	№ 23-23-12/059/2013-018 от 05.06.2013 г.	Дядченко Людмила Викторовна	107,20	1,00	107,20	1,54
23:40:0403017:340	10	частная	№ 23-23/012-23/012/600/2015-1268/2 от 16.02.2015 г.	Якушева Ольга Александровна	119,10	1,00	119,10	1,71
23:40:0403017:339	11	частная	№ 23-23-12/128/2014-149 от 12.09.2014 г.	Витюгов Виктор Михайлович	78,40	1,00	78,40	1,13
23:40:0403017:338	12	частная	№ 23-23-12/146/2013-169 от 19.12.2013 г.	Куроедов Георгий Владимирович	121,00	0,50	60,50	0,87
23:40:0403017:338	12	частная	№ 23-23-12/146/2013-169 от 19.12.2013 г.	Сорометко Ольга Геннадьевна	121,00	0,50	60,50	0,87
23:40:0403017:318	13	частная	№ 23-23-12/020/2014-029 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	107,20	1,00	107,20	1,54
23:40:0403017:321	14	частная	№ 23:40:0403017:321-23/012/2017-4 от 17.01.2017 г.	Боровой Владимир Викторович	119,20	1,00	119,20	1,72
23:40:0403017:319	15	частная	№ 23:40:0403017:319-23/012/2018-2 от 12.07.2018 г.	Щевелев Сергей Стефанович	78,00	1,00	78,00	1,12
23:40:0403017:320	16	частная	№ 23:40:0403017:320-23/012/2019-3 от 03.09.2019 г.	Плахих Эдуард Сергеевич	120,80	1,00	120,80	1,74
23:40:0403017:298	17	частная	№ 23:40:0403017:298-23/012/2019-2 от 20.06.2019 г.	Вепрева Галина Ивановна	107,20	0,75	80,40	1,16
23:40:0403017:298	17	частная	№ 23:40:0403017:298-23/012/2019-3 от 30.08.2019 г.	Королева Александра Леонидовна	107,20	0,25	26,80	0,39
23:40:0403017:295	18	частная	№ 23-23-12/146/2013-161 от 19.12.2013 г.	Цицун Михаил Кузьмович	119,60	1,00	119,60	1,72
23:40:0403017:297	19	частная	№ 23-23-12/025/2014-421 от 03.03.2014 г.	Азова Алла Викторовна	78,00	1,00	78,00	1,12
23:40:0403017:296	20	частная	№ 23-23/012-23/012/071/2015-015/2 от 15.09.2015 г.	Аристова Александра Дмитриевна	121,60	1,00	121,60	1,75
23:40:0403017:330	21	частная	№ 23-23-12/099/2013-177 от 29.08.2013 г.	Греков Олег Владимирович	106,60	1,00	106,60	1,53

23:40:0403017:331	22	частная	№ 23-23-12/020/2014-049 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	121,00	1,00	121,00	1,74
23:40:0403017:333	23	частная	№ 23-23-12/150/2014-088 от 27.10.2014 г.	Боган Валентина Петровна	78,50	1,00	78,50	1,13
23:40:0403017:332	24	частная	№ 23-23-12/147/2014-165 от 21.10.2014 г.	Цой Роза Лаврентьевна	122,20	1,00	122,20	1,76
23:40:0403017:323	25	частная	№ 23-23-12/020/2014-037 от 30.01.2014 г.	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,40	1,00	106,40	1,53
23:40:0403017:322	26	частная	№ 23-23/012-23/012/025/2015-296/2 от 25.03.2015 г.	Андреев Константин Витальевич	120,30	1,00	120,30	1,73
23:40:0403017:324	27	частная	№ 23-23-12/041/2014-255 от 27.03.2014 г.	Крицкий Александр Михайлович	78,40	1,00	78,40	1,13
23:40:0403017:325	28	частная	№ 23-23-12/041/2014-255 от 27.03.2014 г.	Козлов Виктор Александрович	119,80	1,00	119,80	1,72
23:40:0403017:302	29	частная	№ 23-23/012-23/205/805/2016-5460/4 от 18.03.2016 г.	Чирков Александр Олегович	106,10	1,00	106,10	1,53
23:40:0403017:299	30	частная	№ 23-23-12/101/2014-218 от 25.08.2014 г.	Квачко Максим Эдуардович	120,40	1,00	120,40	1,73
23:40:0403017:301	31	частная	№ 23-23-12/040/2017-301 от 04.02.2021 г.	Коробчинский Евгений Степанович	78,50	1,00	78,50	1,13
23:40:0403017:300	32	частная	№ 23-23/012-23/012/011/2016-931/2 от 04.04.2016 г.	От Нелли Сергеевна	120,40	0,25	30,10	0,43
23:40:0403017:300	32	частная	№ 23-23-12/173/2014-007/2 от 04.04.2016 г.	От Лейла Сергеевна	120,40	0,50	60,20	0,87
23:40:0403017:300	32	частная	№ 23-23/012-23/012/011/2016-931/3 от 04.04.2016 г.	От Сергей Сергеевич	120,40	0,25	30,10	0,43
23:40:0403017:303	33	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-401/3 от 28.12.2015 г.	Кремер Татьяна Викторовна	105,70	1,00	105,70	1,52
23:40:0403017:304	34	частная	№ 23-23-12/110/2014-204 от 18.08.2014 г.	Боровская Марина Александровна	118,10	1,00	118,10	1,70
23:40:0403017:305	35	частная	№ 23-23-12/110/2014-204 от 18.08.2014 г.	Князева Анна Гавриловна	77,40	1,00	77,40	1,11
23:40:0403017:306	36	частная	№ 23-23-12/101/2014-217 от 25.08.2014 г.	Петрова Людмила Владимировна	120,50	1,00	120,50	1,73
23:40:0403017:334	37	частная	№ 23-23/012-23/001/601/2015-176/2 от 13.03.2015 г.	Гуральникова Надежда Владимировна	106,60	1,00	106,60	1,53
23:40:0403017:337	38	частная	№ 23-23-12/070/2014-070 от 19.05.2014 г.	Дзюба София Олеговна	119,00	0,50	59,50	0,86
23:40:0403017:337	38	частная	№ 23-23-12/070/2014-070 от 19.05.2014 г.	Белева Мария Олеговна	119,00	0,50	59,50	0,86
23:40:0403017:336	39	частная	№ 23-23-01/2033/2014-299 от 15.04.2014 г.	Ермакова Елена Николаевна	77,90	1,00	77,90	1,12
23:40:0403017:335	40	частная	№ 23-23-12/174/2014-258 от 19.12.2014 г.	Карашок Казбек Даудович	119,40	1,00	119,40	1,72
23:40:0403017:344	41	частная	№ 23-23-12/001/2014-272 от 27.01.2014 г.	Хачатрян Павел Григорьевич	106,50	1,00	106,50	1,53
23:40:0403017:343	42	частная	№ 23-23-12/001/2014-272 от 27.01.2014 г.	Михайлова Наталья Евгеньевна	119,70	1,00	119,70	1,72
23:40:0403017:342	43	частная	№ 23-23-12/001/2014-379 от 01.02.2014 г.	Князева Анна Гавриловна	78,00	1,00	78,00	1,12
23:40:0403017:345	44	частная	№ 23-23-12/012/489/2015-406/5 от 28.12.2015 г.	Дуналиян Артур Меружанович	119,70	1,00	119,70	1,72
23:40:0403017:310	45	частная	№ 23-23/012-23/012/066/2015-265/2 от 18.08.2015 г.	Кремер Татьяна Викторовна	97,20	1,00	97,20	1,40
23:40:0403017:308	46	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-336/4 от 22.12.2015 г.	Кучумова Валентина Гавриловна	114,80	1,00	114,80	1,65
23:40:0403017:307	47	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-338/7 от 22.12.2015 г.	Кремер Татьяна Викторовна	77,50	1,00	77,50	1,12
23:40:0403017:309	48	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-338/7 от 22.12.2015 г.	Кремер Татьяна Викторовна	119,60	1,00	119,60	1,72
23:40:0403017:315	49	частная	№ 23-23/012-23/012/445/2015-020/2 от 09.11.2015 г.	Пепелова Наталья Петровна	88,90	1,00	88,90	1,28
23:40:0403017:316	50	частная	№ 23-23/012-23/012/445/2015-020/2 от 09.11.2015 г.	Кремер Татьяна Викторовна	87,90	1,00	87,90	1,27
23:40:0403017:317	51	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-337/3 от 22.12.2015 г.	Кремер Татьяна Викторовна	76,10	1,00	76,10	1,10
23:40:0403017:314	52	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-331/7 от 22.12.2015 г.	Кремер Татьяна Викторовна	119,80	1,00	119,80	1,72
23:40:0403017:312	53	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-331/7 от 22.12.2015 г.	Шутый Георгий Александрович	97,50	1,00	97,50	1,40
23:40:0403017:311	54	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-331/7 от 22.12.2015 г.	Шутый Георгий Александрович	53,10	1,00	53,10	0,76
23:40:0403017:313	55	частная	№ 23-23/012-23/012/489/2015-331/7 от 22.12.2015 г.	Шутый Георгий Александрович	108,80	1,00	108,80	1,57
23:40:0403017:289	2	частная	№ 23-23-12/036/2012-154 от 22.03.2012 г.	Гузь Виктор Петрович	620,40	1,00	620,40	8,93
23:40:0403017:290	Парковка № 1	частная	№ 23-23-12/2001/2013-142 от 31.01.2013 г.	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	613,20	1,00	613,20	8,83
				"Приморский-3", ИНН: 2304063221	ИТОГО:		6948,00	100,00

**Реестр собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Геленджик, у.п. Красногвардейская, д. 36**

№ п/п	№ пом.	Фамилия, имя, отчество / наименование собственника	S доли, м2	Доля в общ. собст., %	Расчёт кворума собрания	
					Наличие решения	% голосов
1	1	Буравлева Людмила Алексеевна	105,5	1,52	X	1,52
2	2	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,1	1,71	X	1,71
3	3	Нерсисян Сурен Ражденович	78,4	1,13	X	1,13
4	4	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,6	1,74	X	1,74
5	5	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,0	1,53	X	1,53
6	6	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,6	1,72	X	1,72
7	7	Немчинов Владимир Эдуардович	78,7	1,13	X	1,13
8	8	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,9	1,74	X	1,74
9	9	Дядченко Людмила Викторовна	107,2	1,54	X	1,54
10	10	Якушева Ольга Александровна	119,1	1,71	X	1,71
11	11	Витюгов Виктор Михайлович	78,4	1,13	X	1,13
12	12	Куроедов Георгий Владимирович	60,5	0,87	X	0,87
13		Сорометко Ольга Геннадьевна	60,5	0,87	X	0,87
14	13	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	107,2	1,54	X	1,54
15	14	Боровой Владимир Викторович	119,2	1,72	X	1,72
16	15	Щевелев Сергей Стефанович	78,0	1,12		
17	16	Плахих Эдуард Сергеевич	120,8	1,74	X	1,74
18	17	Вепрева Галина Ивановна	80,4	1,16	X	1,16
19		Королева Александра Леонидовна	26,8	0,39		
20	18	Цицкун Михаил Кузьмович	119,6	1,72	X	1,72
21	19	Азова Алла Викторовна	78,0	1,12	X	1,12
22	20	Аристова Александра Дмитриевна	121,6	1,75		
23	21	Греков Олег Владимирович	106,6	1,53		
24	22	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	121,0	1,74	X	1,74
25	23	Боган Валентина Петровна	78,5	1,13	X	1,13
26	24	Цой Роза Лаврентьевна	122,2	1,76	X	1,76
27	25	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,4	1,53	X	1,53
28	26	Андреев Константин Витальевич	120,3	1,73	X	1,73
29	27	Крицкий Александр Михайлович	78,4	1,13	X	1,13
30	28	Козлов Виктор Александрович	119,8	1,72	X	1,72
31	29	Чириков Александр Олегович	106,1	1,53	X	1,53
32	30	Квачко Максим Эдуардович	120,4	1,73	X	1,73
33	31	Коробчинский Евгений Степанович	78,5	1,13	X	1,13
34		Отт Нелли Сергеевна	30,1	0,43	X	0,43

№ п/п	№ пом.	Фамилия, имя, отчество / наименование собственника	S доли, м2	Доля в общ. сост., %	Расчет кворума собрания	
					Наличие решения	% голосов
35	32	Отт Лейла Сергеевна	60,2	0,87	X	0,87
36		Отт Сергей Сергеевич	30,1	0,43	X	0,43
37	33	Кремер Татьяна Викторовна	105,7	1,52	X	1,52
38	34	Боровская Марина Александровна	118,1	1,70	X	1,70
39	35	Князева Анна Гавриловна	77,4	1,11	X	1,11
40	36	Петрова Людмила Владимировна	120,5	1,73	X	1,73
41	37	Гуральникова Надежда Владимировна	106,6	1,53		
42	38	Дзюба София Олеговна	59,5	0,86	X	0,86
43		Беляева Мария Олеговна	59,5	0,86	X	0,86
44	39	Ермакова Елена Николаевна	77,9	1,12	X	1,12
45	40	Карашок Казбек Даудович	119,4	1,72	X	1,72
46	41	Хачатрян Павел Григорьевич	106,5	1,53		
47	42	Михайлова Наталья Евгеньевна	119,7	1,72	X	1,72
48	43	Князева Анна Гавриловна	78,0	1,12	X	1,12
49	44	Дунамалян Артур Меружанович	119,7	1,72		
50	45	Кремер Татьяна Викторовна	97,2	1,40	X	1,40
51	46	Кучумова Валентина Гавриловна	114,8	1,65	X	1,65
52	47	Кремер Татьяна Викторовна	77,5	1,12	X	1,12
53	48	Кремер Татьяна Викторовна	119,6	1,72	X	1,72
54	49	Пепелова Наталия Петровна	88,9	1,28	X	1,28
55	50	Кремер Татьяна Викторовна	87,9	1,27	X	1,27
56	51	Кремер Татьяна Викторовна	76,1	1,10	X	1,10
57	52	Кремер Татьяна Викторовна	119,8	1,72	X	1,72
58	53	Шутий Георгий Александрович	97,5	1,40	X	1,40
59	54	Шутий Георгий Александрович	53,1	0,76	X	0,76
60	55	Гузъ Виктор Петрович	108,8	1,57	X	1,57
61	2	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	620,4	8,93		
62	Парковка № 1	Гаражный потребительский кооператив "Приморский- 3", ИНН: 2304063221	613,2	8,83	X	8,83
Итоговые показатели			6948,0	100,00		81,49

Председатель общего собрания  Михайлова Н.Е.

Серетарь общего собрания  Отт Л.С.

Члены счетной комиссии:

 Буравлева Л.А.

 Князева А.Г.

 Гузъ В.П.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 36

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что в соответствии с положениями ч. 2 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правлением ТСН «Парус» инициировано внеочередное общее собрание собственников помещений МКД, проводимое в период с 27 мая по 18 июня 2021 года в форме **заочного** голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка решения собственника.

Заочная часть голосования по вопросам повестки дня (приём бланков решения собственников) будет проведена в период с 27 мая по 18 июня 2021 года. Приём бланков решений собственников заканчивается в 12³⁰ (МСК) 18 июня 2021 года.

Бланки решений собственников по вопросам повестки просим передавать через охранника-консьержа нашего МКД, по адресу:

Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 36, холл первого этажа;
либо непосредственно в кв. 42,

либо направлять почтовой корреспонденцией по адресу: **353461, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 36, кв. 42** (Михайловой Н.Е.).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания в количестве трех человек.
2. Согласование месторасположения проектируемой трансформаторной подстанции 2КТПП-630/6/0,4 кВ с силовыми трансформаторами мощностью 2х250 на земельном участке по адресу: г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36, согласно проектной документации, разрабатываемой на основании технического задания в соответствии с договором на технологическое присоединение №4-34-20-3703, выданного филиалом АО «НЭСК-электросети» «Геленджикэлектросеть».
3. Выдача полномочий Председателю Правления ТСН «Парус» Михайловой Н.Е. быть представителем собственников в РСО и других инстанциях, получать (заказывать) техническую документацию (технические паспорта, технические условия на подключение к инженерным сетям и т.д.), подписывать необходимую документацию

Приложения:

- 1) Приложение №1. Письмо исх.№16 от 25.05.2021г. от ООО «Свето Юг» с приложениями на 2 л., в 1 экз.

С уважением,
Правление ТСН «Парус»
27.05.2021 г.

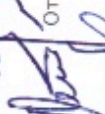
Подсчёт голосов общего собрания (вопросы №№1-3)
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, д. 36

№ п/п	№ пом.	Фамилия, имя, отчество / наименование собственника	S доли, м2	Доля в общ. собст., %	ВОПРОС №1			ВОПРОС №2			ВОПРОС №3		
					ЗА	ПРО	ВОЗ	ЗА	ПРО	ВОЗ	ЗА	ПРО	ВОЗ
1	1	Буралева Людмила Алексеевна	105,5	1,52	1,52			1,52			1,52		
2	2	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,1	1,71	1,71			1,71			1,71		
3	3	Нерсисян Сурен Ражденович	78,4	1,13	1,13			1,13			1,13		
4	4	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,6	1,74	1,74			1,74			1,74		
5	5	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,0	1,53	1,53			1,53			1,53		
6	6	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,6	1,72	1,72			1,72			1,72		
7	7	Немчинов Владимир Эдуардович	78,7	1,13	1,13			1,13			1,13		
8	8	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,9	1,74	1,74			1,74			1,74		
9	9	Дядченко Людмила Викторовна	107,2	1,54	1,54			1,54			1,54		
10	10	Якушева Ольга Александровна	119,1	1,71	1,71			1,71			1,71		
11	11	Витюгов Виктор Михайлович	78,4	1,13	1,13			1,13			1,13		
12	12	Куроедов Георгий Владимирович	60,5	0,87	0,87			0,87			0,87		
13	12	Сорометко Ольга Геннадьевна	60,5	0,87	0,87			0,87			0,87		
14	13	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	107,2	1,54	1,54			1,54			1,54		
15	14	Боровой Владимир Викторович	119,2	1,72	1,72			1,72			1,72		
16	15	Щевелев Сергей Стефанович	78,0	1,12									
17	16	Плахих Эдуард Сергеевич	120,8	1,74	1,74			1,74			1,74		
18	17	Вепрева Галина Ивановна	80,4	1,16	1,16			1,16			1,16		
19	17	Королева Александра Леонидовна	26,8	0,39									
20	18	Цицун Михаил Кузьмович	119,6	1,72	1,72			1,72			1,72		
21	19	Азова Алла Викторовна	78,0	1,12	1,12			1,12			1,12		
22	20	Аристова Александра Дмитриевна	121,6	1,75									
23	21	Греков Олег Владимирович	106,6	1,53									

№ п/п	№ пом.	Фамилия, имя, отчество / наименование собственника	S доли, м2	общ собст., %	ВОПРОС №1			ВОПРОС №2			ВОПРОС №3		
					ЗА	ПР	ВОЗ	ЗА	ПР	ВОЗ	ЗА	ПР	ВОЗ
24	22	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	121,0	1,74	1,74			1,74			1,74		
25	23	Боган Валентина Петровна	78,5	1,13	1,13			1,13			1,13		
26	24	Цой Роза Лаврентьевна	122,2	1,76	1,76			1,76			1,76		
27	25	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,4	1,53	1,53			1,53			1,53		
28	26	Андреев Константин Витальевич	120,3	1,73	1,73			1,73			1,73		
29	27	Крицкий Александр Михайлович	78,4	1,13	1,13			1,13			1,13		
30	28	Козлов Виктор Александрович	119,8	1,72	1,72			1,72			1,72		
31	29	Чириков Александр Олегович	106,1	1,53	1,53			1,53			1,53		
32	30	Квачко Максим Эдуардович	120,4	1,73	1,73			1,73			1,73		
33	31	Коробчинский Евгений Степанович	78,5	1,13	1,13			1,13			1,13		
34	32	Отт Нелли Сергеевна	30,1	0,43	0,43			0,43			0,43		
35	32	Отт Лейла Сергеевна	60,2	0,87	0,87			0,87			0,87		
36	32	Отт Сергей Сергеевич	30,1	0,43	0,43			0,43			0,43		
37	33	Кремер Татьяна Викторовна	105,7	1,52	1,52			1,52			1,52		
38	34	Боровская Марина Александровна	118,1	1,70	1,70			1,70			1,70		
39	35	Князева Анна Гавриловна	77,4	1,11	1,11			1,11			1,11		
40	36	Петрова Людмила Владимировна	120,5	1,73	1,73			1,73			1,73		
41	37	Гуральникова Надежда Владимировна	106,6	1,53									
42	38	Дзюба София Олеговна	59,5	0,86	0,86			0,86			0,86		
43	38	Беляева Мария Олеговна	59,5	0,86	0,86			0,86			0,86		
44	39	Ермакова Елена Николаевна	77,9	1,12	1,12			1,12			1,12		
45	40	Карашок Казбек Даудович	119,4	1,72	1,72			1,72			1,72		
46	41	Хачатрян Павел Григорьевич	106,5	1,53									
47	42	Михайлова Наталья Евгеньевна	119,7	1,72	1,72			1,72			1,72		
48	43	Князева Анна Гавриловна	78,0	1,12	1,12			1,12			1,12		
49	44	Дунамалин Артур Меружанович	119,7	1,72									
50	45	Кремер Татьяна Викторовна	97,2	1,40	1,40			1,40			1,40		
51	46	Кучумова Валентина Гавриловна	114,8	1,65	1,65			1,65			1,65		
52	47	Кремер Татьяна Викторовна	77,5	1,12	1,12			1,12			1,12		
53	48	Кремер Татьяна Викторовна	119,6	1,72	1,72			1,72			1,72		
54	49	Пепелова Наталья Петровна	88,9	1,28	1,28			1,28			1,28		
55	50	Кремер Татьяна Викторовна	87,9	1,27	1,27			1,27			1,27		
56	51	Кремер Татьяна Викторовна	76,1	1,10	1,10			1,10			1,10		
57	52	Кремер Татьяна Викторовна	119,8	1,72	1,72			1,72			1,72		
58	53	Шуткий Георгий Александрович	97,5	1,40	1,40			1,40			1,40		

№ п/п	№ пом.	Фамилия, имя, отчество / наименование собственника	S доли, м2	общ собст., %	ВОПРОС №1			ВОПРОС №2			ВОПРОС №3					
					ЗА	ПРО	ВОЗ	ЗА	ПРО	ВОЗ	ЗА	ПРО	ВОЗ			
59	54	Шутый Георгий Александрович	53,1	0,76	0,76			0,76				0,76				
60	55	Гузь Виктор Петрович	108,8	1,57	1,57			1,57				1,57				
61	2	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	620,4	8,93												
62	Парковка № 1	Гаражный потребительский кооператив "Приморский-3", ИНН: 2304063221	613,2	8,83	8,83			8,83				8,83				
		Итоговые показатели	6948,0	100,00	81,49	0,00	0,00	81,49	0,00	0,00	81,49	0,00	0,00	81,49	0,00	0,00
Итого					100	0	0	0	0	0	0	100	0	0	0	
В процентах от показателя кворума					0,00			0,00			0,00			0,00		
Процент отсутствующих/не принятых голосов от общего собрания																

Председатель общего собрания  Михайлова Н.Е.

Секретарь общего собрания  О.Л.С.

Счётная комиссия  Буравлева Л.А.

 Князева А.Г.

Гузь В.П.

Реестр вручения решений (бюллетеней) собственникам МКД.

№ п/п	№ пом.	Фамилия, имя, отчество / наименование собственника	S помещ., м2	подпись
				дата
1	1	Буравлева Людмила Алексеевна	105,50	<i>[Signature]</i> - 28.05.21
2	2	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,10	11-11
3	3	Нерсисян Сурен Ражденович	78,40	<i>[Signature]</i> 31.05.21
4	4	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,60	11-11
5	5	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,00	11-11
6	6	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	119,60	11-11
7	7	Немчинов Владимир Эдуардович	78,70	<i>[Signature]</i> 28.05.21
8	8	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	120,90	11-11
9	9	Дядченко Людмила Викторовна	107,20	<i>[Signature]</i> 31.05.21
10	10	Якушева Ольга Александровна	119,10	<i>[Signature]</i> 29.05.21
11	11	Витюгов Виктор Михайлович	78,40	<i>[Signature]</i> 28.05.21
12	12	Куроедов Георгий Владимирович	121,00	<i>[Signature]</i> 29.05.21
13		Сорометко Ольга Геннадьевна	121,00	
14	13	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	107,20	11-11
15	14	Боровой Владимир Викторович	119,20	<i>[Signature]</i> 28.05.21
16	15	Щевелев Сергей Стефанович	78,00	<i>[Signature]</i> 28.05.21
17	16	Плахи Эдуард Сергеевич	120,80	
18	17	Вепрева Галина Ивановна	107,20	11-11
19		Королева Александра Леонидовна	107,20	
20	18	Цицкун Михаил Кузьмович	119,60	<i>[Signature]</i> 28.05.21
21	19	Азова Алла Викторовна	78,00	<i>[Signature]</i>
22	20	Аристова Александра Дмитриевна	121,60	
23	21	Греков Олег Владимирович	106,60	
24	22	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	121,00	11-11
25	23	Боган Валентина Петровна	78,50	
26	24	Цой Роза Лаврентьевна	122,20	<i>[Signature]</i> - 28.05.21
27	25	Общество с ограниченной ответственностью "Центр-ЭКОТЕХ-контроль", ИНН: 2308154021	106,40	11-11
28	26	Андреев Константин Витальевич	120,30	<i>[Signature]</i> 30.05.21
29	27	Крицкий Александр Михайлович	78,40	<i>[Signature]</i> 30.05.21
30	28	Козлов Виктор Александрович	119,80	<i>[Signature]</i> 31.05.21
31	29	Чириков Александр Олегович	106,10	<i>[Signature]</i> 31.05.21
32	30	Квачко Максим Эдуардович	120,40	<i>[Signature]</i> 30.05.21
33	31	Коробчинский Евгений Степанович	78,50	<i>[Signature]</i> 01.06.21
34	32	Отт Нелли Сергеевна	120,40	<i>[Signature]</i> 28.05.21
35		Отт Лейла Сергеевна	120,40	<i>[Signature]</i> 28.05.21
36		Отт Сергей Сергеевич	120,40	<i>[Signature]</i> 28.05.21

Реестр вручения решений (бюллетеней) собственникам МКД.

37	33	Кремер Татьяна Викторовна	105,70	11.05.2021
38	34	Боровская Марина Александровна	118,10	12.05.21
39	35	Князева Анна Гавриловна	77,40	Князева 28.05.21
40	36	Петрова Людмила Владимировна	120,50	Петрова 28.05.21
41	37	Гуральникова Надежда Владимировна	106,60	Г 28.05.21
42	38	Дзюба София Олеговна	119,00	Дзюба 28.05.21
43		Беляева Мария Олеговна	119,00	Беляева 28.05.21
44	39	Ермакова Елена Николаевна	77,90	Е 28.05.21
45	40	Карашок Казбек Даудович	119,40	Карашок 28.05.2021
46	41	Хачатрян Павел Григорьевич	106,50	Хачатрян 28.05.21
47	42	Михайлова Наталья Евгеньевна	119,70	Михайлова 28.05.21
48	43	Князева Анна Гавриловна	78,00	Князева 28.05.21
49	44	Дунамалян Артур Меружанович	119,70	Дунамалян 28.05.21
50	45	Кремер Татьяна Викторовна	97,20	11.05.2021
51	46	Кучумова Валентина Гавриловна	114,80	Кучумова 28.05.21
52	47	Кремер Татьяна Викторовна	77,50	11.05.2021
53	48	Кремер Татьяна Викторовна	119,60	11.05.2021
54	49	Пепелова Наталия Петровна	88,90	Пепелова 28.05.21
55	50	Кремер Татьяна Викторовна	87,90	11.05.2021
56	51	Кремер Татьяна Викторовна	76,10	11.05.2021
57	52	Кремер Татьяна Викторовна	119,80	11.05.2021
58	53	Шутий Георгий Александрович	97,50	Шутий 28.05.21
59	54	Шутий Георгий Александрович	53,10	Шутий 28.05.21
60	55	Гузъ Виктор Петрович	108,80	Гузъ 28.05.21
61	2	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	620,40	31.05. 2021
62	Парковка № 1	Гаражный потребительский кооператив "Приморский-3", ИНН: 2304063221	613,20	31.05.21