

Товарищество собственников недвижимости «Парус»

353461, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36 кв.42

ИНН 2304076735 КПП 230401001 ОГРН 1202300047663

Р/с 40703810530000000032 в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК УДО

№8619/0411 К/с 30101810100000000602 БИК 040349602

тел: +7 (918) 99 55 792 эл. почта: parustsn@yandex.ru

ПРОТОКОЛ № 2020/1

заседания Правления ТСН «Парус»

в многоквартирном доме, расположенном по адресу : Краснодарский край г. Геленджик
ул. Красногвардейская д.36

г. Геленджик

«12» сентября 2020 года

Адрес и место проведение заседания: Краснодарский край г. Геленджик ул.
Красногвардейская д.36

Члены правления: 1. Михайлова Н.Е. -председатель правления ; 2. Дядченко Л.В.; 3. Отт Л.С.; 4. Буравлева Л.А.; 5. Князева А.Г. в количестве 5 (пяти) человек.

Приглашенные лица: 1. Гузь В.П. – член ревизионной комиссии ТСН «Парус».

Секретарь заседания товарищества: Отт Л.С.

Присутствовали 4 членов правления из 5 (пяти). Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Назначение комиссии с целью обследования и фиксации общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36.
2. Назначение даты и времени обхода многоквартирного дома.
3. Приглашение представителей ООО «УК «Идеал», ГПК «Приморский- 3» и независимых экспертов для совместного участия в обследовании и фиксации общедомового имущества.
4. Проведение обследования многоквартирного дома с составлением акта обследования с указанием инженерных сетей и оборудования.

1. По первому вопросу «СЛУШАЛИ»:

Председателя правления ТСН «Парус» Михайлову Наталью Евгеньевну.

Ввиду отсутствия проектной, исполнительной, разрешительной документации, определяющей перечень и месторасположение общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская д.36, переданной от ООО «УК «Идеал» ТСН «Парус» по сводному Акту « 0820/1 от 24.08.2020 г.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Назначить комиссию из 3 (трех) человек собственников недвижимости имущества в многоквартирном доме в составе:

1. Отт Л.С. 2. Гузь В.П. 3. Михайлова Н.Е.

«РЕШИЛИ»: Назначить комиссию из 3 (трех) человек собственников недвижимости имущества в многоквартирном доме в составе:

1. Отт Л.С. 2. Гузь В.П. 3. Михайлова Н.Е.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество Голосов	% от числа	количество голосов	% от числа	количество голосов	% от числа
4	80%	-	-	1	20%

2. По второму вопросу **«СЛУШАЛИ»:**

Председателя правления ТСН «Парус» Михайлову Наталью Евгеньевну.

С целью проведения обследования многоквартирного дома на предмет выявления общедомового имущества и установления мест его расположения

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Установить дату и время проведения обследования:

« 15 » сентября 2020 г. в 10 часов 00 минут

«РЕШИЛИ»: Установить дату и время проведения обследования:

« 15 » сентября 2020 г. в 10 часов 00 минут

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество Голосов	% от числа	количество голосов	% от числа	количество голосов	% от числа
4	80%	-	-	1	20%

3. По третьему вопросу **«СЛУШАЛИ»:**

Председателя правления ТСН «Парус» Михайлову Наталью Евгеньевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Пригласить представителей ООО «УК «Идеал», ГПК «Приморский-3» и независимых экспертов для совместного участия в обследовании и фиксации общедомового имущества. « 15 » сентября 2020 г. в 10 часов 00 минут

«РЕШИЛИ»: Пригласить представителей ООО «УК «Идеал», ГПК «Приморский-3» и независимых экспертов для совместного участия в обследовании и фиксации общедомового имущества. « 15 » сентября 2020 г. в 10 часов 00 минут

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество Голосов	% от числа	количество голосов	% от числа	количество голосов	% от числа
4	80%	-	-	1	20%

4. По четвертому вопросу **«СЛУШАЛИ»:**

Председателя правления ТСН «Парус» Михайлову Наталью Евгеньевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Проведение обследования многоквартирного дома с составлением акта обследования с указанием инженерных сетей и коммуникаций.

«РЕШИЛИ»: Провести обследование многоквартирного дома с составлением акта обследования с указанием инженерных сетей и коммуникаций. С актом обследования ознакомить всех собственников имущества посредством размещения информации в холле первого этажа дома, а также путем отправки по электронной почте.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество Голосов	% от числа	количество голосов	% от числа	количество голосов	% от числа
4	-	-	-	1	20%

Председатель правления ТСН «Парус»

Секретарь товарищества

Михайлова Н.Е.

Отт Л.С.